

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Todesfelde

Sitzungstermin:	Montag, 29.04.2019
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:50 Uhr
Ort, Raum:	Gasthof " Zur Eiche ", Dorfstraße 27, 23826 Todesfelde

Sitzungsteilnehmer:

Anwesend

Vorsitz:

Karl-Heinz Ziegenbein Bürgermeister

Mitglieder:

Martin Bargholz Gemeindevertreter/-in

Claus Peter Dieck Gemeindevertreter/-in

Sabine Grandt Gemeindevertreter/-in

Daniel Jahnke Gemeindevertreter/-in

Hans Christian Rickert Gemeindevertreter/-in

Roland Schulz Gemeindevertreter/-in

Doris Schümann Gemeindevertreter/-in

Tim Steenbock Gemeindevertreter/-in

Manfred Uibel Gemeindevertreter/-in

Vom Amt Leezen hinzugezogen:

FBL II Holger Pirdzuhn Protokollführung

Abwesend

Mitglieder:

Holger Böhm Gemeindevertreter/-in entschuldigt

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass gegen Form und Inhalt der Tagesordnung sowie Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Auf Antrag des Bürgermeisters wird die Tagesordnung erweitert um den Tagesordnungspunkt 11 „Antrag des SV Todesfelde auf Gewährung eines Darlehens für eine Kucheneinrichtung in der Amtssporthalle“.

Abstimmungsergebnis: -Einstimmig dafür-

Weiter beschließt die Gemeindevertretung auf Antrag des Bürgermeisters, den Tagesordnungspunkt „Pachtvertrag Gasthof „Zur Eiche““ nichtöffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: -Einstimmig dafür-

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde - Teil I
- 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.02.2019
- 3 Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
- 4 Fahrradweg Todesfelde/Fredesdorf VO/2019/088/001
Landschaftspflegerischer Begleitplan; hier: Auftragsvergabe
- 5 Architektenwettbewerb Feuerwehrhaus; hier: Abschluss VO/2019/088/002
eines Architektenvertrages
- 6 Nachwahlen für den Bau- und Wegeausschuss
- 6.1 Wahl eines bürgerlichen Mitgliedes
- 6.2 Wahl einer/eines neuen Vorsitzenden
- 7 Genehmigung von über- und außerplanmäßigen VO/2019/088/003
Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2019
- 8 Anlegen einer Blumenwiese
- 9 Fortschreibung Landesentwicklungsplan (LEP); hier:
Beratung
über die Abgabe einer gemeindlichen Stellungnahme
- 10 Aussprache über die Dorfentwicklungsplanung
- 11 Antrag des SV Todesfelde auf Gewährung eines Darlehens
für eine KÜcheneinrichtung in der Amtssporthalle
- 12 Einwohnerfragestunde - Teil II

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1	Einwohnerfragestunde - Teil I
--------------	--------------------------------------

Durch die ZuhörerIn Birgit Günther wird darauf hingewiesen, dass der Postkasten vor ihrem Grundstück Dorfstraße 37 von Fahrzeugen auf dem gepflasterten Gehweg angefahren wird. Bürgermeister Ziegenbein sagt zu, nach einer Lösung für dieses Problem zu suchen.

Gemeindevertreter Daniel Jahnke berichtet, dass für die Umsetzung des Projektes WiFi4EU bislang ein Angebot vorliegt von der Firma ADDIX Internetservice GmbH aus Kiel.

TOP 2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.02.2019
--------------	---

Gegen die Niederschrift über die letzte Sitzung ergeben sich keine Einwendungen, sodass diese als genehmigt gilt.

Abstimmungsergebnis: -Einstimmig dafür-

TOP 3**Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden**

Bürgermeister Ziegenbein geht in seinem Bericht auf folgende Punkte ein:

1. Die Fahrbücherei wird in der Gemeinde Todesfelde gerne in Anspruch genommen. Die Kosten hierfür sind leicht gestiegen.
2. Das Jahr 2018 war laut Geburtenstatistik in der Gemeinde Todesfelde das geburtenstärkste in den letzten 10 Jahren.
3. Zum Stichtag 30.09.2018 betrug die Einwohnerzahl in Todesfelde 1.091.
4. Am 06.03.2019 wurden in der Gemeinde vergiftete Hundeköder gefunden.
5. Im Gebiet des B-Plan Nr. 5 sind die ersten Häuser im Bau. Für zwei Grundstücke sind die Kaufverträge noch nicht beurkundet worden.
6. Durch die Verstopfung eines Abflussrohres war es im Kindergarten zu einem erheblichen Wasserschaden gekommen. Nach den Untersuchungsergebnissen sind keine Keime und Bakterien im Fußbodenbereich festgestellt worden.
7. Bei den Renovierungsarbeiten für den Gasthof „Zur Eiche“ kommt es immer wieder zu unvorhergesehenen Schäden, die zu weiteren Kostensteigerungen führen. Als Beispiel wird durch den Gemeindevertreter Hans Christian Rickert ein durchgerostetes Abwasserrohr gezeigt. Die ursprünglich für den 01. Mai 2019 geplante Eröffnung des Gasthofes muss leider weiter nach hinten verschoben werden. Positiv ist die Tatsache, dass die benötigte neue Kucheneinrichtung ca. 10.000,- EUR günstiger ausfällt, als bisher angenommen.
8. Es gab Beschwerden aus der Bevölkerung, weil im Gemeindekalender der Termin für die Abholung der Papiertonnen nicht richtig eingetragen war.
9. In der Gemeinde gibt es den Wunsch, die Straßenbeleuchtung nachts nicht abzuschalten. Für die dauernde Beleuchtung würden nach Berechnungen von Gemeindevertreter Manfred Uibel voraussichtlich Mehrkosten für die Stromversorgung in Höhe von 645,- EUR p.A. entstehen. Die Lebensdauer der Leuchtmittel würde voraussichtlich sinken von 15 auf 10 Jahre. Dieses Thema soll während der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung Todesfelde beraten werden.

Als Vorsitzender des Kultur,- Jugend- und Sozialausschusses berichtet Thomas Stürwohld über die Sitzung vom 03.04.2019. Am Ostereiersuchen im Pastoratsgarten haben insgesamt 47 Kinder teilgenommen.

Für das Jahr 2020 empfiehlt der Ausschuss kein Dorffest durchzuführen, da in diesem Jahr ein Neujahrsempfang stattfinden wird.

Die Vorbereitungen für den Flohmarkt am 01.05.2019 sind abgeschlossen.

Für die Verschönerung der Bushäuschen hat sich eine Handballmannschaft gemeldet und wird sich um das Buswartehäuschen in der Dorfstraße vor der Amtssporthalle kümmern.

Abschließend weist Herr Stürwohld darauf hin, dass der mobile Jugendraum sich am 01.05.2019 auf dem Dorfplatz präsentieren wird.

TOP 4**Fahrradweg Todesfelde/Fredesdorf****Landschaftspflegerischer Begleitplan; hier: Auftragsvergabe**

Für diesen Tagesordnungspunkt wurde von der Verwaltung eine Beschlussvorlage gefertigt. Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt die Gemeindevertretung Todesfelde, der Beschlussempfehlung zu folgen und den Auftrag an das Büro Landschaftsplanung Jakob, Norderstedt, mit einer Auftragssumme von 11.095,56 EUR brutto zu erteilen.

Das Honorar wird gemäß der Kooperationsvereinbarung auf die beiden auftraggebenden Gemeinden aufgeteilt.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 5	Architektenwettbewerb Feuerwehrhaus; hier: Abschluss eines Architektenvertrages
--------------	--

Durch die Verwaltung ist zu diesem Tagesordnungspunkt eine Beschlussvorlage mit Vergabeempfehlung vorbereitet worden. Bürgermeister Ziegenbein weist darauf hin, dass insgesamt 5 Architekturbüros zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert wurden. Lediglich das Architekturbüro Dipl.- Ing. Klaus Breuer aus Sereetz hat ein Angebot abgegeben. Durch Gemeindevertreter Claus Peter Dieck wird nachgefragt, ob das Büro bereits andere Feuerwehrhäuser geplant hat und insofern Referenzen nachweisen kann. Gemeindevertreterin Sabine Grandt bringt zum Ausdruck, dass auch den Gemeindevertretern der ABT-Fraktion wichtige Informationen für eine Beschlussfassung fehlen.

Nach ausführlicher Beratung beschließt die Gemeindevertretung Todesfelde auf Antrag von Bürgermeister Ziegenbein, der Beschlussempfehlung der Verwaltung zu folgen und für die Baumaßnahme „Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses“ mit dem Architekten Herrn Dipl.- Ing. Claus Breuer, Sereetz, einen Architektenvertrag für die Planungsleistungen für ein voraussichtliches Honorar von 66.203,15 EUR brutto als Stufenvertrag auf Basis des Angebots vom 27.03.2019 und mit dem Ingenieurbüro Dipl.-Ing. Thomas Eggert, Lübeck, einen Ingenieurvertrag für die Tragwerksplanung für ein voraussichtliches Honorar von 10.328,81 EUR brutto auf Basis des Angebots vom 27.03.2019 und im Falle der Erfordernis mit dem Sachverständigen-Büro Assmann Schmidt Ingenieure, Lübeck, einen Ingenieurvertrag für das Brandschutzkonzept für ein voraussichtliches Honorar von 4.998,- EUR brutto auf Basis des Angebots vom 29.03.2019 zu schließen. Die schriftliche Auftragserteilung durch den Bürgermeister soll erst erfolgen, nachdem sich der Arbeitskreis Feuerwehrhaus von der Leistungsfähigkeit des Architekten überzeugt hat. Hierfür sind insbesondere Referenzen sowie eine grobe Vorplanung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 6	Nachwahlen für den Bau- und Wegeausschuss
--------------	--

Siehe 6.1 und 6.2

TOP 6.1	Wahl eines bürgerlichen Mitgliedes
----------------	---

Für den ausgeschiedenen Bauausschussvorsitzenden Heinz-Werner Wulff wird von der AKPV-Fraktion Mathias Warn vorgeschlagen.

Ja-Stimmen: 9; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 1

Für den aus der Gemeinde Todesfelde verzogenen Klaus Kempf wird von der ABT-Fraktion als Nachfolger Benjamin Rickert vorgeschlagen.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 9; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 1

TOP 6.2	Wahl einer/eines neuen Vorsitzenden
----------------	--

Als neuer Ausschussvorsitzender für den Bau- und Wegeausschuss wird der bisherige stellvertretende Vorsitzende Roland Schulz von der AKPV-Fraktion vorgeschlagen.

Ja-Stimmen: 6; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 4

Einen Vorschlag für einen neuen stellvertretenden Vorsitzenden gibt es bislang nicht.

TOP 7	Genehmigung von über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen des Haushaltsjahres 2019
--------------	--

Der Gemeindevertretung liegt eine Liste mit den Haushaltsüberschreitungen per 12.04.2019 vor. Diese betragen in der Ergebnisrechnung 39.201,26 EUR und in der Finanzrechnung 69.755,29 EUR.

Die Gemeindevertretung Todesfelde beschließt nach kurzer Beratung, die Haushaltsüberschreitungen zu genehmigen.

Ja-Stimmen: 9; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 1

Anmerkung der Verwaltung:

Die Haushaltsüberschreitungen in Höhe von 7.713,02 EUR für Strom, Gas, Wasser, Abwasser usw. beim Produktkonto 57301.5241000 sind entstanden, da diese Kosten für den Gasthof „Zur Eiche“ früher durch den jeweiligen Pächter getragen wurden.

TOP 8	Anlegen einer Blumenwiese
--------------	----------------------------------

Bürgermeister Ziegenbein weist darauf hin, dass dieses Thema in der Gemeinde sehr kontrovers diskutiert wird. Durch die Gemeindevertreterin Doris Schümann wird erläutert, dass verschiedene Flächen in der Gemeinde Todesfelde für die Maßnahme geeignet wären. Angedacht war auch, geeignete Flächen mit Rasenkantensteinen zu sichern und die Flächen hierfür entsprechend vorbereiten zu lassen.

Es sind drei Angebote für die Maßnahme angefordert worden. Lediglich ein Angebot ist bei der Gemeinde eingegangen. Es schließt ab mit brutto 7.900,- EUR plus 420,- brutto für das Saatgut. In der sich anschließenden Aussprache ist die Gemeindevertretung sich einig, die Maßnahme zu diesen hohen Kosten derzeit nicht durchzuführen und dafür in Eigenleistung zunächst eine erste Fläche an den Altglascontainern in der Dorfstraße als Blumenwiese anzulegen.

Die Gemeindevertreter Doris Schümann und Tim Steenbock erklären sich zur Durchführung der Maßnahme bereit.

Ja-Stimmen: 7; Nein-Stimmen: 3; Enthaltungen: 0

TOP 9	Fortschreibung Landesentwicklungsplan (LEP); hier: Beratung über die Abgabe einer gemeindlichen Stellungnahme
--------------	--

Bürgermeister Ziegenbein weist darauf hin, dass auf Anregung von Gemeindevertreter Claus Peter Dieck ein erster Entwurf für eine gemeindliche Stellungnahme vorbereitet worden ist. Dieser Entwurf liegt der Gemeindevertretung vor. Ziel der gemeindlichen Stellungnahme ist die Aufnahme der Gemeinde Todesfelde in den Ordnungsraum und damit eine Wohnungsbauentwicklung in der Gemeinde von 15% wie z.B. in den Nachbargemeinden Seth und Struvenhütten zu erreichen. Bislang ist für die Gemeinde Todesfelde lediglich ein Kontingent von 10% vorgesehen. Die Gemeindevertretung Todesfelde beschließt, eine gemeindliche Stellungnahme abzugeben. Die endgültige Formulierung dieser Stellungnahme erfolgt gemeinsam durch die Gemeindevertreter Claus Peter Dieck und Manfred Uibel.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 10	Aussprache über die Dorfentwicklungsplanung
---------------	--

Die Dorfentwicklungsplanung ist in der Gemeinde Todesfelde bereits mehrfach Gegenstand von Beratungen in der Gemeindevertretung gewesen. Bürgermeister Ziegenbein weist darauf hin, dass nach seiner Einschätzung vorrangig das Thema altengerechtes Wohnen für

eine Dorfentwicklung bislang ungeklärt ist. Gemeindevertreter Claus Peter Dieck schlägt vor, das Thema Dorfentwicklung neu anzustoßen und eine Beratung durch die Akademie für ländliche Räume in Anspruch zu nehmen. Auch die Gemeindevertreter der ABT unterstützen dieses Projekt und würden sich wünschen, dass die Eigentümer geeigneter Grundstücke in der Gemeinde Todesfelde wie z.B. Lars Thun, Klaus Gröhn oder Iris Kock von Anfang an in die Planung mit eingebunden werden.

Abschließend beschließt die Gemeindevertretung Todesfelde, mit dem LLUR Kontakt für eine Beratung der Gemeinde Todesfelde aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 11	Antrag des SV Todesfelde auf Gewährung eines Darlehens für eine Kücheneinrichtung in der Amtssporthalle
---------------	--

Der SV Todesfelde hat schriftlich die Gewährung eines zinslosen Darlehens in Höhe von 16.000,- EUR beantragt. Die Rückzahlung des Darlehens soll in den nachfolgenden 10 Jahren in jeweiligen Raten von 1.600,- EUR ab dem Jahr 2020 erfolgen. Die Kücheneinrichtung in der Amtssporthalle Todesfelde muss instand gesetzt werden. Der Verein verfügt über keine finanziellen Reserven, um diese Investitionen zu tätigen. Der schriftliche Antrag wird mündlich durch den anwesenden 2. Vorsitzenden des Vereins, Andreas Grandt, erläutert.

Die Gemeindevertretung Todesfelde beschließt, dem Antrag des SV Todesfelde zu entsprechen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 12	Einwohnerfragestunde - Teil II
---------------	---------------------------------------

Wehrführer Marco Wrage bittet um rechtzeitige Mitteilung des anstehenden Termins mit dem Architektenbüro für ein neues Feuerwehrhaus.

Bürgermeister Ziegenbein weist darauf hin, dass in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung Todesfelde voraussichtlich über die Ausweisung weiterer Baulandflächen beraten werden soll.

Der Tagesordnungspunkt 13 ist Bestandteil der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung Todesfelde. Die Öffentlichkeit wird nunmehr ausgeschlossen.

Bürgermeister Ziegenbein gibt den im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschluss bekannt.

Bürgermeister

Protokollführung

Karl-Heinz Ziegenbein

FBL II Holger Pirdzuhn